***Информационный***

***Вестник***

*Совета муниципального образования сельского поселения «Сторожевск» и администрации муниципального образования сельского поселения «Сторожевск»*

№ 39

31 января 2023 года

**Раздел первый:**

**решения Совета муниципального образования сельского поселения «Сторожевск»**

**Раздел второй:**

**постановления администрации муниципального образования сельского поселения «Сторожевск»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **стр.** |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Постановление администрации сельского поселения «Сторожевск» от 30 января 2023 г. № 06 «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» | **3** |
| 2 | Постановление администрации сельского поселения «Сторожевск» от 30 января 2023 г. № 07 «Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории сельского поселения «Сторожевск», в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» | **9** |
| 3 | Постановление администрации сельского поселения «Сторожевск» от 30 января 2023 г. № 08 «Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц на включение в адресный перечень территорий общего пользования сельского поселения «Сторожевск», на которых планируется благоустройство, в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» | **17** |

**Раздел первый:**

**решения Совета муниципального образования сельского поселения «Сторожевск»**

**Раздел второй:**

**постановления администрации муниципального образования сельского поселения «Сторожевск»**

**Постановление администрации сельского поселения «Сторожевск» от 30 января 2023 г. № 06** **«Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск»**

В целях осуществления участия заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов благоустройства дворовых территорий и муниципальных территорий общего пользования в рамках реализации проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования сельского поселения «Сторожевск», администрация сельского поселения «Сторожевск»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения «Сторожевск» от 19.09.2017 № 49 «Об утверждении порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» на 2018-2022 годы».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Сторожевск».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения Х.Н.Гевейлер**

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения «Сторожевск»

от 30 января 2023 г. № 06

**Порядок проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы**

**«Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск»**

1. Настоящий порядок определяет процедуру проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» (далее – проект программы).

2. Общественное обсуждение проекта программы проводится путем реализации четырех этапов:

2.1. Размещения проекта программы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

В целях проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы, администрация сельского поселения «Сторожевск», ответственная за разработку проекта программы, подлежащей общественному обсуждению, размещает на официальном сайте администрации сельского поселения «Сторожевск» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) следующие сведения и документы:

- проект программы;

- пояснительную записку к проекту программы с кратким изложением сути проекта правового акта, правового обоснования необходимости его принятия включая описания проблем, на решение которых направлено новое правовое регулирование, указание круга лиц, интересы которых будут затронуты в проекте муниципального правового акта, прогнозом социально - экономических, финансовых и иных последствий принятия проекта правового акта, а так же информацией о последствиях его неприятия (далее – пояснительная записка);

- информацию о сроке общественного обсуждения проекта муниципальной программы;

- информацию о сроке приема предложений по проекту программы, вынесенного на общественное обсуждение, и порядке их представления;

- информацию о поступивших предложениях по проекту программы;

- информацию о результатах проведения общественного обсуждения проекта программы, в том числе с учетом предложений заинтересованных лиц по дополнению адресного перечня дворовых территорий и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования, на которых предлагается благоустройство;

- утвержденные нормативно-правовые акты администрации сельского поселения «Сторожевск» регламентирующие условия и критерии отбора предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования в программу;

- информацию о сроке приема и рассмотрения заявок на включения в адресный перечень дворовых территорий проекта программы;

- информацию о результатах оценки заявок (ранжировании) для включения в адресный перечень дворовых территорий проекта программы;

- информацию о формировании адресного перечня дворовых территорий и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования по итогам общественного обсуждения и оценки заявок (ранжировании);

- утвержденную программу.

Предложения по проекту программы от заинтересованных лиц, в целях проведения общественного обсуждения могут быть поданы в электронном или в письменном виде по форме согласно приложению к настоящему порядку.

Уведомление, предусматривающее срок приема предложений, адрес для направления предложения и контактные данные, подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Сторожевск» и публикации в Информационном вестнике Совета сельского поселения «Сторожевск» и администрации сельского поселения «Сторожевск».

Не подлежат рассмотрению:

- предложения, направленные после окончания срока приема предложений;

- предложения, не касающиеся предмета правового регулирования проекта правового акта;

- предложения, направленные не по установленной форме.

2.2. Общественного обсуждения проведенного с участием заинтересованных лиц для итогового обсуждения проекта программы с учетом поступивших предложений от заинтересованных лиц, предусматривающего:

- выбранной муниципальной территории общего пользования;

- обсуждения и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;

- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;

- консультации по предполагаемым типам озеленения дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;

- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;

- участие в разработке проекта благоустройства дворовой территории, муниципальной территории общего пользования, обсуждения решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами (применительно к дворовым территориям – с лицами, осуществляющими управления многоквартирными домами);

- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорией других заинтересованных сторон.

По итогам проведения общественного обсуждения общественной комиссией формируется:

- отчет о результатах общественного обсуждения с учетом предложений заявителей по проекту программы, в том числе по дополнению адресного перечня дворовых территорий и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования, на которых предлагается благоустройство;

- видеозапись общественных обсуждений.

Указанные информационные материалы подлежат размещению на официальном сайте администрации в течение трех рабочих дней со дня проведения общественного обсуждения.

2.3. Формирование администрацией сельского поселения «Сторожевск» в течение трех рабочих дней, следующих за датой окончания общественного обсуждения, проекта нормативного правового акта администрации сельского поселения «Сторожевск», регламентирующего условия и критерии отбора предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования в программу.

2.4. Формирование администрацией сельского поселения «Сторожевск» в течение пяти рабочих дней со дня утверждения общественной комиссией протокола оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта программы, проекта постановления администрации сельского поселения «Сторожевск» об утверждении программы, включающего адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов и в адресный перечень муниципальных территорий общего пользования на текущий финансовый год.

Приложение

к порядку проведения

общественного обсуждения

программы «Формирование

современной городской среды на

территории сельского поселения

«Сторожевск»

**Предложения по проекту программы**

**«Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск»**

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Куда: Индекс, адрес, наименование отдела СП

Наименование заинтересованного лица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местонахождение заинтересованного лица (юридический адрес и (или) почтовый адрес)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспортные данные (для физического лица)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер контактного телефона (факса)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Изучив Проект программы предлагаем:

Включить в адресный перечень дворовых территорий:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вид работ, адрес территории МКД)

Включить в адресный перечень муниципальных территорий общего пользования:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вид работ, адрес территории МКД)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кратко изложить суть предложения, обоснования необходимости его принятия, включая описание проблем, указать круг лиц, интересы которых будут затронуты)

Внести изменения и (или) дополнения в текстовую часть проекта программы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К настоящим предложениями прилагаются документы на \_\_\_ л.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего предложение по проекту программы)

**Постановление администрации сельского поселения «Сторожевск» от 30 января 2023 г. № 07**

**«Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории сельского поселения «Сторожевск», в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации сельского поселения «Сторожевск» от 30.01.2023 № 06 «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» и Уставом муниципального образования сельского поселения «Сторожевск», администрация сельского поселения «Сторожевск»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории сельского поселения «Сторожевск», в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения «Сторожевск» от 19.09.2017 № 50 «Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории сельского поселения «Сторожевск» в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» на 2018-2022 годы».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Сторожевск».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения Х.Н.Гевейлер**

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения «Сторожевск»

от 30 января 2023 г. № 07

**Порядок**

**представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории сельского поселения «Сторожевск», в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» путем благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и определяет порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории сельского поселения «Сторожевск», в программу «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск».

1.2. Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории сельского поселения «Сторожевск», на которых планируется благоустройство (далее – адресный перечень) формируется из числа многоквартирных домов, дворовые территории которых нуждаются в благоустройстве в рамках реализации программы «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» (далее – программа).

1.3. Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают собственники помещений в многоквартирном доме, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, либо собственники помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей (обслуживающей) организацией (далее – заявители).

1.4. Отбор заявителей на включение в адресный перечень осуществляется общественной комиссией, созданной в соответствии с постановлением администрации сельского поселения «Сторожевск» (далее – общественная комиссия).

1.5. Общественная комиссия осуществляет:

- прием и регистрацию заявок на включение дворовых территорий в адресный перечень, исходя из даты предоставления таких заявок;

- проверку соответствия предоставленных заявителями документов требованиям, установленным нормативными правовыми актами сельского поселения «Сторожевск» и настоящим Порядком;

- принятие решений о включении заявителей или об отказе в их включении в адресный перечень по основаниям, установленным нормативными правовыми актами сельского поселения «Сторожевск» и настоящим Порядком;

- оценку заявок (ранжирование) по сумме баллов, присваиваемых каждой заявке при ее оценке;

- формирование адресного перечня дворовых территорий, занимающих в ранжированном списке места, начиная с первого по списку, для которых сумма запрашиваемых средств из бюджета Республики Коми и местного бюджета.

1.6. Поступившая заявка подлежит отклонению и заявителю дается письменный отказ и разъяснения о невозможности включения в адресный перечень в случае, если:

- не соблюдены заявленные условия, при которых осуществляется включение в адресный перечень, установленные нормативными правовыми актами сельского поселения «Сторожевск» и настоящим Порядком;

- отсутствуют свободные бюджетные ассигнования на текущий финансовый год;

- на дворовой территории многоквартирного дома, в отношении которой подана заявка, ранее осуществлялось благоустройство за счет средств бюджета Республики Коми и местного бюджета.

1.7. По результатам оценки заявок (ранжирования) общественной комиссией в порядке и в сроки, предусмотренные постановлением администрации сельского поселения «Сторожевск» о создании и порядке организации общественной комиссии, утверждается протокол оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта программы.

1.8. Информация о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, размещается на официальном сайте администрации сельского поселения «Сторожевск» и публикуется в Информационном вестнике Совета сельского поселения «Сторожевск» и администрации сельского поселения «Сторожевск».

2. Условия включения дворовой территории в адресный перечень

2.1. Для включения дворовой территории в адресный перечень должны соблюдаться следующие условия:

- собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом и реализован выбранный способ управления многоквартирным домом;

- общим собранием членов товариществ собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива) либо общим собранием собственником помещений в многоквартирном доме, приняты решения:

об организации благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы с учетом перечня видов работ, форм и доли финансового и трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме, установленных нормативными правовыми актами Республики Коми и администрации сельского поселения «Сторожевск»;

об избрании уполномоченного лица, которые вправе действовать в интересах всех собственников помещений в указанном многоквартирном доме, в том числе на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;

о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3. Критерии оценки заявок для включения дворовой территории в адресный перечень

3.1. Максимальное количество баллов, присваиваемых заявке по каждому критерию представлены в ниже приведенной таблице:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критериев отбора | Максимальное количество баллов |
| 1. | Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома: | |
| от 41 и более лет | 12 |
| от 31 до 10 лет | 9 |
| от 21 до 30 лет | 6 |
| от 11 до 20 лет | 3 |
| 10 лет и менее | 0 |
| 2. | Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме – уровень сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги (среднемесячный за 12 месяцев до подачи заявки): | |
| более 95% | 5 |
| от 90% до 95% | 3 |
| 90% и менее | 1 |
| 3. | Наличие проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории в соответствии с перечнями видом работ, установленных нормативными правовыми актами Республики Коми и администрации сельского поселения «Сторожевск» | |
| наличие проектно-сметной документации | 20 |
| отсутствие проектно-сметной документации | 0 |
| 4. | Уровень поддержки собственниками помещений решения об организации трудового участия заинтересованных лиц и (или) организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории | |
| За организацию трудового участия заинтересованных лиц и (или) организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственниками помещений, обладающие более 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений | 20 |
| за организацию трудового участия заинтересованных лиц и (или) организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственники помещений, обладающие менее 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений | 0 |

4. Перечень документов, прилагаемых к Заявке для включения дворовой территории в адресный перечень

4.1. К заявке на включение дворовой территории в адресный перечень для организации благоустройства дворовой территории, подаваемой заявителем, прилагаются документы, подтверждающие:

техническую возможность и целесообразность организации благоустройства на дворовой территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями действующего законодательства;

выбор собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления данным домом;

решение собственников помещений об организации благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, а также об избрании лица, которое вправе действовать в интересах собственников помещений многоквартирного дома, в том числе на представление предложений, согласование дизайн – проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;

финансовую дисциплину собственников помещений и финансовое состояние заявителя.

4.2. Документом, подтверждающим техническую возможность и целесообразность организации благоустройства на придомовой территории многоквартирного дома, является акт обследования технической возможности и целесообразности организации благоустройства на дворовой территории многоквартирного дома, подготовленный и заверенный соответствующим образом заявителем и представителем администрации сельского поселения «Сторожевск».

4.3. Документами, подтверждающими выбор собственниками помещений в многоквартирном доме, способа управления данным домом являются:

4.3.1. в случае, если в многоквартирном доме создано товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный либо иной специализированный потребительский кооператив):

- копия свидетельства о государственной регистрации товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива), заверенная председателем правления товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива);

- копия свидетельства о присвоении организации ИНН, заверенная председателем правления товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно – строительного либо иного специализированного потребительского кооператива);

- выписка из устава товарищества собственников жилья, подтверждающая, что собственники помещений в многоквартирном доме, на включении дворовой территории которого в адресный перечень подается заявка, входят в данное товарищество собственников жилья (в случае если товарищество собственников жилья создано собственниками помещений более чем одного дома), заверенная председателем правления товарищества собственников жилья;

4.3.2. в случае, если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный либо иной специализированный потребительский кооператив), а для управления многоквартирным домом собственниками помещений выбран непосредственный способ управления:

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору способа управления многоквартирным домом с результатами голосования, подтвержденными подписями собственников помещений, по вопросам: о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом – непосредственный способ управления;

4.3.3. в случае, если в многоквартирном доме выбран способ управления

- управляющая (обслуживающая) организация:

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору способа управления многоквартирным домом, содержащего решения по вопросам:

о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом - управление управляющей (обслуживающей) организацией;

о выборе управляющей (обслуживающей) организации для заключения договора управления многоквартирным домом;

- копия договора управления многоквартирным домом, заверенная руководителем управляющей организации;

- копия свидетельства о государственной регистрации управляющей организации, заверенная руководителем управляющей организации;

- копии свидетельств о присвоении управляющей организации ОГРН и ИНН, заверенные руководителем управляющей организации.

4.4. Документами, подтверждающими решение собственников помещений об организации благоустройства на дворовой территории многоквартирного дома, а также об избрании лица, которое вправе действовать в интересах собственников помещений многоквартирного дома, в том числе на представление предложений, согласование дизайн – проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории являются: протокол общего собрания членов товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива либо иного специализированного потребительского кооператива) или общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решения, указанные в пункте 2.1.настоящего порядка, с приложением листа (листов) голосования по каждому вопросу повестки дня собрания с подписями собственников помещений представителей собственников.

4.5. Документами, подтверждающими финансовую дисциплину собственников помещений и финансовое состояние заявителя являются:

справка об уровне сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги (отношение фактического поступления платы к начисленной величине) в целом по многоквартирному дому в среднем за последние 12 месяцев до подачи заявки.

5. Порядок организации мероприятий

5.1. В целях реализации мероприятий по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов администрация сельского поселения «Сторожевск»:

- формирует в течение пяти дней со дня утверждения общественной комиссией протокола оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта программы, проект постановления администрации сельского поселения «Сторожевск» об утверждении программы, включающего адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов на текущий финансовый год.

Постановление администрации сельского поселения «Сторожевск» от 30 января 2023 г. № 08

**«Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц на включение в адресный перечень территорий общего пользования сельского поселения «Сторожевск», на которых планируется благоустройство, в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации сельского поселения «Сторожевск» от 30.01.2023 № 06 «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск», Уставом муниципального образования сельского поселения «Сторожевск», администрация сельского поселения «Сторожевск»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Утвердить [Порядок](#Par29) представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в адресный перечень территорий общего пользования сельского поселения «Сторожевск», на которых планируется благоустройство, в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения «Сторожевск» от 19.09.2017 № 51 «Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц на включение в адресный перечень территорий общего пользования сельского поселения «Сторожевск», на которых планируется благоустройство в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» на 2018-2022 год».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Сторожевск».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения Х.Н.Гевейлер**

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения «Сторожевск»

от 30 января 2023 г. № 08

**Порядок**

**представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в адресный перечень территорий общего пользования сельского поселения «Сторожевск», на которых планируется благоустройство, в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования комфортной городской инфраструктуры на территории сельского поселения «Сторожевск» путем благоустройства территорий общего пользования и определяет порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень территорий общего пользования сельского поселения «Сторожевск», на которых планируется благоустройство, в программу «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» (далее – Порядок).

1.2. Адресный перечень территорий общего пользования сельского поселения «Сторожевск», на которых планируется благоустройство в текущем году (далее – адресный перечень), формируется отдельно на каждый год из числа представленных предложений гражданами, организациями, и отобранных с учетом результатов общественного обсуждения, проведенного в соответствии с постановлениями администрации сельского поселения «Сторожевск» об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск» и о создании и порядке работы общественной комиссии.

1.3. Представление предложений на включение в адресный перечень в программу «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Сторожевск» может осуществляться гражданами, организациями (далее – заявители), по форме и в сроки, определенные постановлением администрации сельского поселения «Сторожевск» об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения «Сторожевск».

1.4. Отбор заявителей на включение в адресный перечень осуществляется общественной комиссией, созданной в соответствии с постановлением администрации о создании и порядке работы общественной комиссии (далее – общественная комиссия).

1.5. Общественная комиссия осуществляет:

- прием и регистрацию предложений на включение в адресный перечень;

- рассмотрение предложений;

- принятие решений о включении заявителей или об отказе в их включении в адресный перечень по основаниям, установленным настоящим Порядком;

- оценку предложений;

- формирование адресного перечня территорий общего пользования, для которых сумма запрашиваемых средств соответствует планируемому объему средств из бюджета Республики Коми и местного бюджета.

1.6. Поступившее предложение подлежит отклонению и заявителю дается письменный отказ и разъяснение о невозможности включения в адресный перечень в случае, если:

- не соблюдены заявленные условия, при которых осуществляется включение в адресный перечень, установленные настоящим Порядком;

- отсутствуют свободные бюджетные ассигнования на текущий финансовый год;

- на территории общего пользования, в отношении которой подана заявка, ранее осуществлялось благоустройство за счет средств бюджета Республики Коми и местного бюджета.

1.7. По результатам оценки предложений, общественной комиссией утверждается протокол оценки предложений заявителей на включение в адресный перечень территорий общего пользования сельского поселения «Сторожевск» проекта программы.

1.8. Информация о проведении отбора территорий общего пользования сельского поселения «Сторожевск», подлежащих благоустройству, размещается на официальном сайте администрации сельского поселения «Сторожевск» и публикуется в «Информационном вестнике Совета сельского поселения «Сторожевск» и администрации сельского поселения «Сторожевск».

1. Условия включения территории общего пользования в адресный перечень

2.1. Для включения территории общего пользования в адресный перечень, в составе предложения на включение территории общего пользования в адресный перечень для организации благоустройства, подаваемой заявителем, прилагаются следующие документы:

- копии проектно-сметной документации на благоустройство территории общего пользования;

- пояснительная записка, подтверждающая техническую возможность и целесообразность организации благоустройства с указанием срока реализации мероприятий по благоустройству.

3. Критерии оценки предложения для включения территории общего пользования в адресный перечень

3.1. Максимальное количество баллов, присваиваемых Заявке по каждому критерию представлены в ниже приведенной таблице:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критериев отбора | Максимальное количество баллов |
| 1. | Наличие проектно-сметной документации на благоустройство территории общего пользования в соответствии с перечнями видов работ, установленных нормативными правовыми актами Республики Коми и администрации сельского поселения «Сторожевск» | |
| наличие проектно-сметной документации | 20 |
| отсутствие проектно-сметной документации | 0 |
| 2. | Наличие проектно-сметной документации на благоустройство территории общего пользования, согласованной  участниками процесса проектирования и другими профильными специалистами | |
|  | наличие согласованной проектно-сметной документации | 20 |
|  | отсутствие согласованной проектно-сметной документации | 0 |
| 3. | Продолжительность реализации проекта благоустройства | |
|  | от 8 и более месяцев | 0 |
|  | от 2 до 8 месяцев | 10 |

4. Порядок организации мероприятий

4.1. В целях реализации мероприятий по организации благоустройства территорий общего пользования администрация сельского поселения «Сторожевск»:

- формирует в течение пяти дней со дня утверждения общественной комиссией протокола оценки предложений заявителей на включение в адресный перечень территорий общего пользования сельского поселения «Сторожевск» проекта программы, проект постановления администрации сельского поселения «Сторожевск» об утверждении программы, включающего адресный перечень территорий общего пользования сельского поселения «Сторожевск», на которых планируется благоустройство в текущем году.

Издание Совета муниципального образования сельского поселения «Сторожевск» и администрации муниципального образования сельского поселения «Сторожевск»

**Редакционная коллегия:**

Руководитель – ответственный секретарь – С.М. Попова

Члены редакционной коллегии: Н.Г. Ладанова, А.А.Лапина

**Адрес редколлегии:**

168050, Республика Коми, Корткеросский район, с. Сторожевск, ул. Интернациональная, д. 51.

Телефон: 9-12-04

Подписано в печать 31 января 2023 года.

Тираж – 2 экз.

Формат А5.

Отпечатано в администрации муниципального образования сельского поселения «Сторожевск»

168050, Республика Коми, Корткеросский район, с. Сторожевск, ул. Интернациональная, д. 51.